

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1951	โฉนด	3547	30233	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	25.8	325.80	375.00	122,175.00													122,175	122,175	50	0	0.01
1952	โฉนด	3571	30263	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	57.5	957.50	250.00	239,375.00													239,375	239,375	50	0	0.01
1953	โฉนด	3572	30264	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	49.8	49.80	200.00	9,960.00													9,960	9,960	50	0	0.01
1954	โฉนด	3544	30275	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	3	76.6	1,976.60	325.00	642,395.00													642,395	642,395	50	0	0.01
1955	โฉนด	3564	30283	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	11.2	1,011.20	425.00	429,760.00													429,760	429,760	50	0	0.01
1956	โฉนด	3400	30296	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	125.00	100,000.00													100,000	100,000	50	0	0.01
1957	โฉนด	3401	30297	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	125.00	100,000.00													100,000	100,000	50	0	0.01
1958	โฉนด	3402	30298	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	125.00	100,000.00													100,000	100,000	50	0	0.01
1959	โฉนด	3585	30303	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	28.1	28.10	1,600.00	44,960.00													44,960	44,960	0	44,960	0.3
1960	โฉนด	3586	30304	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	28.1	28.10	1,600.00	44,960.00													44,960	44,960	0	44,960	0.3
1961	โฉนด	3587	30305	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	28.1	28.10	1,600.00	44,960.00													44,960	44,960	0	44,960	0.3
1962	โฉนด	3588	30306	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	28.1	28.10	1,600.00	44,960.00													44,960	44,960	0	44,960	0.3
1963	โฉนด	3589	30307	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	28.1	28.10	1,600.00	44,960.00													44,960	44,960	0	44,960	0.3
1964	โฉนด	3590	30308	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	27.8	27.80	1,600.00	44,480.00													44,480	44,480	0	44,480	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1965	โฉนด	3591	30309	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	50	250.00	1,600.00	400,000.00												400,000	400,000	50	0	0.01	
1966	โฉนด	3592	30310	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	1,200.00	74,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,200.00	1,296,000.00	4	51,840	1,244,160	1,318,560	1,318,560	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	14	1	97	5,797.00	1,200.00	6,956,400.00										6,956,400	6,956,400	50	0	0.01			
1967	โฉนด	3569	30355	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	46	1,646.00	375.00	617,250.00												617,250	617,250	50	0	0.01	
1968	โฉนด	3548	30358	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	62.5	462.50	375.00	173,437.50												173,438	173,438	50	0	0.01	
1969	โฉนด	3566	30363	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	30.1	30.10	200.00	6,020.00												6,020	6,020	50	0	0.01	
1970	โฉนด	3567	30364	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	30.6	30.60	200.00	6,120.00												6,120	6,120	50	0	0.01	
1971	โฉนด	3568	30365	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	200.00	6,200.00												6,200	6,200	50	0	0.01	
1972	โฉนด	3570	30366	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	0	56.7	2,456.70	200.00	491,340.00												491,340	491,340	50	0	0.01	
1973	โฉนด	3626	30471	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.1	62.10	300.00	18,630.00												18,630	18,630	50	0	0.01	
1974	โฉนด	3604	30544	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	18.1	18.10	1,000.00	18,100.00												18,100	18,100	0	18,100	0.3	
1975	โฉนด	3605	30545	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	39.3	39.30	1,600.00	62,880.00												62,880	62,880	0	62,880	0.3	
1976	โฉนด	3607	30547	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	39.9	39.90	1,600.00	63,840.00												63,840	63,840	0	63,840	0.3	
1977	โฉนด	3612	30552	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	11.7	111.70	125.00	13,962.50												13,963	13,963	50	0	0.01	
1978	โฉนด	3613	30553	ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	11	111.00	125.00	13,875.00												13,875	13,875	50	0	0.01	
1979	โฉนด	3614	30554	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	10.2	110.20	125.00	13,775.00												13,775	13,775	50	0	0.01	
1980	โฉนด	3615	30555	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	73.1	73.10	125.00	9,137.50												9,138	9,138	0	9,138	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1981	โฉนด	3616	30556	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	45.2	145.20	125.00	18,150.00													18,150	18,150	50	0	0.01
1982	โฉนด	3617	30557	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	8.1	108.10	125.00	13,512.50													13,513	13,513	50	0	0.01
1983	โฉนด	3618	30558	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	7.4	107.40	125.00	13,425.00													13,425	13,425	50	0	0.01
1984	โฉนด	3619	30559	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	6.6	106.60	125.00	13,325.00													13,325	13,325	50	0	0.01
1985	โฉนด	3595	30612	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	86.6	186.60	1,250.00	233,250.00													233,250	233,250	50	0	0.01
1986	โฉนด	3634	30685	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	4.3	204.30	300.00	61,290.00													61,290	61,290	50	0	0.01
1987	โฉนด	3600	30694	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	89.1	289.10	1,500.00	433,650.00													433,650	433,650	50	0	0.01
1988	โฉนด	3247	30721	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	48.9	48.90	125.00	6,112.50													6,113	6,113	50	0	0.01
1989	โฉนด	3246	30722	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	23.2	23.20	125.00	2,900.00													2,900	2,900	50	0	0.01
1990	โฉนด	3635	30740	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	14.4	314.40	125.00	39,300.00													39,300	39,300	50	0	0.01
1991	โฉนด	3599	30754	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	95	295.00	1,500.00	442,500.00													442,500	442,500	50	0	0.01
1992	โฉนด	3601	30755	ม.1 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	3	22.7	322.70	1,500.00	484,050.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100.00	7,200.00	1,425,600.00	2	28,512	1,397,088	1,881,138	1,881,138	50	0	0.02	
1993	โฉนด	3576	30758	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	41.1	1,241.10	175.00	217,192.50													217,193	217,193	50	0	0.01
1994	โฉนด	3577	30759	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	11	0	18	4,418.00	150.00	662,700.00													662,700	662,700	50	0	0.01
1995	โฉนด	3578	30760	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	3	95	2,395.00	125.00	299,375.00													299,375	299,375	50	0	0.01
1996	โฉนด	3579	30761	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	35.8	735.80	175.00	128,765.00													128,765	128,765	50	0	0.01
1997	โฉนด	3580	30762	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	66.9	966.90	175.00	169,207.50													169,208	169,208	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1998	โฉนด	3581	30763	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	32.6	2,032.60	175.00	355,705.00												355,705	355,705	50	0	0.01
1999	โฉนด	3582	30764	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	2	20.1	2,620.10	150.00	393,015.00												393,015	393,015	50	0	0.01
2000	โฉนด	3583	30765	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	59.6	1,259.60	125.00	157,450.00												157,450	157,450	50	0	0.01